

**Expectancy Life (% Good) Factors**  
**Tax Year 2024**  
**10.0% Floor Depreciation\***

8.0% Rate of Return\*

Year Installed	Age (yrs)	Service Life (yrs)																				
		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2023	1	0.5192	0.6920	0.7781	0.8295	0.8637	0.8879	0.9060	0.9199	0.9310	0.9399	0.9473	0.9535	0.9587	0.9632	0.9670	0.9704	0.9733	0.9759	0.9781	0.9802	0.9820
2022	2	0.1000	0.3593	0.5384	0.6455	0.7165	0.7669	0.8044	0.8334	0.8564	0.8750	0.8904	0.9032	0.9141	0.9234	0.9314	0.9384	0.9445	0.9498	0.9545	0.9587	0.9625
2021	3	0.1000	0.1000	0.2796	0.4466	0.5575	0.6362	0.6948	0.7400	0.7759	0.8050	0.8289	0.8490	0.8659	0.8804	0.8929	0.9038	0.9133	0.9217	0.9291	0.9356	0.9415
2020	4	0.1000	0.1000	0.1000	0.2319	0.3857	0.4950	0.5764	0.6392	0.6889	0.7293	0.7626	0.7904	0.8139	0.8340	0.8514	0.8665	0.8797	0.8913	0.9015	0.9106	0.9187
2019	5	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.2003	0.3425	0.4485	0.5302	0.5950	0.6476	0.6909	0.7271	0.7577	0.7839	0.8065	0.8262	0.8433	0.8585	0.8718	0.8837	0.8942
2018	6	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1778	0.3103	0.4125	0.4936	0.5593	0.6134	0.6587	0.6970	0.7298	0.7581	0.7826	0.8041	0.8230	0.8397	0.8545	0.8677
2017	7	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1611	0.2855	0.3841	0.4640	0.5298	0.5849	0.6315	0.6714	0.7058	0.7356	0.7617	0.7847	0.8050	0.8230	0.8391
2016	8	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1482	0.2658	0.3610	0.4395	0.5052	0.5607	0.6083	0.6492	0.6848	0.7160	0.7434	0.7676	0.7891	0.8082
2015	9	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1380	0.2498	0.3420	0.4191	0.4843	0.5401	0.5882	0.6300	0.6666	0.6987	0.7271	0.7523	0.7748
2014	10	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1297	0.2366	0.3261	0.4018	0.4665	0.5223	0.5708	0.6132	0.6505	0.6834	0.7127	0.7388
2013	11	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1229	0.2256	0.3126	0.3870	0.4511	0.5068	0.5555	0.5984	0.6363	0.6699	0.6998
2012	12	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1171	0.2163	0.3011	0.3742	0.4377	0.4933	0.5421	0.5853	0.6236	0.6578
2011	13	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1123	0.2083	0.2912	0.3631	0.4260	0.4814	0.5303	0.5737	0.6124
2010	14	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1082	0.2015	0.2825	0.3534	0.4158	0.4709	0.5198	0.5634
2009	15	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1046	0.1955	0.2750	0.3449	0.4067	0.4615	0.5104
2008	16	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1015	0.1903	0.2683	0.3373	0.3986	0.4532
2007	17	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1857	0.2625	0.3307	0.3914
2006	18	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1816	0.2573	0.3247
2005	19	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2526	0.3198
2004	20	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
2003	21	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
2002	22	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
2001	23	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
2000	24	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1999	25	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1998	26	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1997	27	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1996	28	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1995	29	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1994	30	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1993	31	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1992	32	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1991	33	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1990	34	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1989	35	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1988	36	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1987	37	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1986	38	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1985	39	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174
1984	40	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1800	0.2500	0.3174

$$\% \text{ Good} = \frac{(1+R)^{SL} - (1+R)^{Age}}{(1+R)^{SL} - 1}, \text{ where } R = \text{Rate of Return (decimal)}$$

$$SL = \text{Service Life (yrs)}$$

$$Age = \text{Age (yrs)}$$

Expectancy Life Factor for any particular year is the inverse of allowed percentage depreciation, converted to decimal form. For example, using a 0.80 expectancy life factor (80% Good) is equivalent to allowance of 20% depreciation. Age-life methods of depreciation are based on the principle of remaining useful life of a property and use calculations related to the accrual of funds necessary to replace the non-salvageable portion of the property over a stated period of time assuming a typical rate of return. The fund balance at any point in time represents the cumulative depreciation the subject property has experienced. A greater assumed rate of return implies less depreciation is taking place, because less accrual of funds is needed over that stated time period to build the replacement cost of the assets. These methods relate to the concept of value as measured by the present worth of the future returns from a property's continued use. This concept is appraisal-oriented versus accounting methods used primarily for IRS cost allocation (tax write-off) purposes. For a complete discussion of valuation depreciation, please reference "Engineering Valuation and Depreciation" by Marston, Winfrey and Hempstead.

\*Different categories of property may have different assumed rates of return and/or floor depreciation rates.

		Service Life (yrs)																	
Year Installed	Age (yrs)	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
2023	1	0.9836	0.9850	0.9863	0.9875	0.9886	0.9895	0.9904	0.9912	0.9919	0.9925	0.9931	0.9937	0.9942	0.9947	0.9951	0.9955	0.9958	0.9961
2022	2	0.9658	0.9688	0.9715	0.9740	0.9762	0.9782	0.9800	0.9816	0.9831	0.9845	0.9857	0.9869	0.9879	0.9889	0.9898	0.9906	0.9913	0.9920
2021	3	0.9467	0.9514	0.9556	0.9594	0.9628	0.9659	0.9688	0.9713	0.9737	0.9758	0.9778	0.9795	0.9812	0.9826	0.9840	0.9853	0.9864	0.9875
2020	4	0.9260	0.9325	0.9384	0.9436	0.9484	0.9527	0.9567	0.9602	0.9635	0.9664	0.9691	0.9716	0.9738	0.9759	0.9778	0.9795	0.9811	0.9826
2019	5	0.9037	0.9121	0.9198	0.9266	0.9328	0.9385	0.9436	0.9482	0.9524	0.9563	0.9598	0.9630	0.9660	0.9686	0.9711	0.9734	0.9754	0.9774
2018	6	0.8795	0.8901	0.8997	0.9082	0.9160	0.9231	0.9294	0.9352	0.9405	0.9453	0.9497	0.9538	0.9574	0.9608	0.9639	0.9667	0.9693	0.9717
2017	7	0.8535	0.8664	0.8779	0.8884	0.8979	0.9064	0.9142	0.9212	0.9277	0.9335	0.9389	0.9437	0.9482	0.9523	0.9561	0.9595	0.9627	0.9656
2016	8	0.8253	0.8407	0.8545	0.8670	0.8782	0.8884	0.8977	0.9061	0.9138	0.9207	0.9271	0.9329	0.9383	0.9432	0.9476	0.9517	0.9555	0.9589
2015	9	0.7949	0.8130	0.8292	0.8438	0.8570	0.8690	0.8799	0.8898	0.8988	0.9070	0.9144	0.9213	0.9275	0.9333	0.9385	0.9433	0.9477	0.9518
2014	10	0.7621	0.7830	0.8018	0.8188	0.8342	0.8481	0.8607	0.8721	0.8826	0.8921	0.9007	0.9087	0.9159	0.9226	0.9287	0.9342	0.9394	0.9441
2013	11	0.7266	0.7507	0.7723	0.7918	0.8094	0.8254	0.8399	0.8531	0.8651	0.8760	0.8860	0.8951	0.9034	0.9110	0.9180	0.9244	0.9303	0.9357
2012	12	0.6884	0.7158	0.7404	0.7627	0.7827	0.8010	0.8175	0.8325	0.8461	0.8586	0.8700	0.8804	0.8899	0.8986	0.9065	0.9139	0.9206	0.9267
2011	13	0.6470	0.6780	0.7060	0.7312	0.7539	0.7745	0.7932	0.8103	0.8257	0.8398	0.8527	0.8645	0.8753	0.8851	0.8941	0.9024	0.9100	0.9170
2010	14	0.6023	0.6373	0.6688	0.6971	0.7228	0.7460	0.7671	0.7862	0.8037	0.8196	0.8341	0.8473	0.8595	0.8706	0.8808	0.8901	0.8987	0.9065
2009	15	0.5541	0.5933	0.6286	0.6604	0.6892	0.7152	0.7388	0.7603	0.7799	0.7977	0.8140	0.8288	0.8424	0.8549	0.8663	0.8768	0.8864	0.8952
2008	16	0.5020	0.5458	0.5852	0.6207	0.6528	0.6819	0.7083	0.7323	0.7542	0.7741	0.7922	0.8088	0.8240	0.8379	0.8507	0.8624	0.8731	0.8829
2007	17	0.4457	0.4945	0.5383	0.5779	0.6136	0.6460	0.6754	0.7021	0.7264	0.7485	0.7688	0.7872	0.8041	0.8196	0.8338	0.8468	0.8588	0.8697
2006	18	0.3850	0.4391	0.4877	0.5316	0.5713	0.6072	0.6398	0.6694	0.6964	0.7210	0.7434	0.7639	0.7827	0.7998	0.8156	0.8300	0.8433	0.8554
2005	19	0.3194	0.3792	0.4331	0.4816	0.5255	0.5653	0.6013	0.6341	0.6640	0.6912	0.7160	0.7387	0.7595	0.7785	0.7959	0.8119	0.8265	0.8400
2004	20	0.2485	0.3146	0.3740	0.4276	0.4761	0.5200	0.5598	0.5960	0.6290	0.6590	0.6865	0.7115	0.7344	0.7554	0.7746	0.7923	0.8085	0.8234
2003	21	0.1719	0.2448	0.3103	0.3694	0.4228	0.4711	0.5150	0.5549	0.5912	0.6243	0.6545	0.6821	0.7074	0.7305	0.7517	0.7711	0.7890	0.8054
2002	22	0.1000	0.1694	0.2414	0.3064	0.3651	0.4183	0.4666	0.5105	0.5504	0.5868	0.6200	0.6504	0.6782	0.7036	0.7269	0.7483	0.7679	0.7859
2001	23	0.1000	0.1000	0.1671	0.2384	0.3029	0.3613	0.4143	0.4625	0.5063	0.5463	0.5828	0.6161	0.6466	0.6745	0.7001	0.7236	0.7452	0.7649
2000	24	0.1000	0.1000	0.1000	0.1650	0.2357	0.2997	0.3578	0.4106	0.4587	0.5025	0.5426	0.5791	0.6125	0.6432	0.6712	0.6970	0.7206	0.7423
1999	25	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1631	0.2332	0.2968	0.3547	0.4073	0.4553	0.4991	0.5391	0.5757	0.6093	0.6400	0.6682	0.6940	0.7178
1998	26	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1614	0.2310	0.2942	0.3518	0.4043	0.4522	0.4960	0.5360	0.5727	0.6063	0.6371	0.6654	0.6914
1997	27	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1598	0.2289	0.2918	0.3492	0.4015	0.4493	0.4931	0.5331	0.5698	0.6035	0.6344	0.6628
1996	28	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1584	0.2271	0.2896	0.3468	0.3990	0.4467	0.4904	0.5305	0.5673	0.6010	0.6320
1995	29	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1571	0.2254	0.2877	0.3446	0.3967	0.4443	0.4880	0.5281	0.5649	0.5987
1994	30	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1559	0.2238	0.2859	0.3426	0.3945	0.4421	0.4858	0.5259	0.5627
1993	31	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1549	0.2224	0.2842	0.3408	0.3926	0.4401	0.4838	0.5239
1992	32	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1539	0.2211	0.2827	0.3391	0.3908	0.4383
1991	33	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1530	0.2199	0.2813	0.3375	0.3892
1990	34	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1522	0.2189	0.2800	0.3361	0.3877
1989	35	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1514	0.2179	0.2788	0.3348
1988	36	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1508	0.2170	0.2778
1987	37	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1501	0.2161
1986	38	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1495
1985	39	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000
1984	40	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000	0.1000